

六安市国土资源局

六国土资函〔2014〕34号

关于舒城县万佛湖镇污水处理工程 用地预审意见

舒城县万佛湖镇人民政府：

你单位关于舒城县万佛湖镇污水处理工程用地预审相关材料收悉，根据国土资源部《建设项目用地预审管理办法》规定，我局对该项目用地进行了审查：

一、项目基本情况。舒城县万佛湖镇污水处理工程位于万佛湖镇沃孜村，S317省道南侧，杭埠河河堤北侧，通过舒城县万佛湖镇污水处理工程的建设，使得万佛湖镇镇区内的生活及生产污水能最大量的进入市政污水管网至污水厂进行处理而不排入附近的沟渠、河道（切断上游污水污染源），提高万佛湖镇的污水收集率和处理率，保护杭埠河水环境、提升杭埠河

水质，最终为减少巢湖的污染贡献力量，保障城市科学协调发展。舒城县万佛湖镇污水处理厂工程新建处理规模为0.5万 m^3/d 污水处理厂一座以及管网工程。总投资3556.85万元。

二、项目拟用地情况。该项目拟用地总面积2.1776公顷，其中农用地2.1776公顷（耕地0.2522公顷），不占用基本农田。

三、项目用地规划情况。该项目用地位于《舒城县万佛湖镇土地利用总体规划（2006-2020年）》确定的有条件建设区内，需作规划布局调整。

四、耕地占补平衡和征地补偿安置。该项目建设占用的耕地采用缴纳耕地开垦费委托开垦的方式补充耕地，耕地开垦费不得低于《安徽省耕地开垦费征收和使用管理实施细则》（皖财综〔2001〕1061号）规定的标准。征地补偿根据《安徽省人民政府关于调整征地补偿标准的通知》（皖政〔2012〕67号）的规定执行。项目单位承诺将以上两项费用纳入工程投资概算。

五、该项目用地不得压覆矿产资源；项目单位应尽快完善地质灾害危险性评估。

六、预审原则同意该项目用地。

